



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Шатура, расположенного по адресу: Московская область, г. Рошаль, ул.
Октябрьской Революции, д. 29, пом. 2
(Аукционная комиссия)

Московская область

19.07.2024

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ШАТ/24-2384 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Шатура, расположенного по адресу:
Московская область, г. Рошаль, ул. Октябрьской Революции, д. 29, пом. 2

Продавец: Администрация Городского округа Шатура Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное
наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте
торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000011742).

Дата определения участников: 19.07.2024.

Дата и время проведения аукциона: 19.07.2024 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Рошаль, ул. Октябрьской Революции, д. 29, пом. 2

Ограничения (обременения) права: Аренда, номер и дата государственной регистрации:
№ 50:25:0000000:12429-50/156/2022-3 от 25.02.2022, срок действия с 21.02.2022 по 20.02.2027

Кадастровый номер: 50:25:0000000:12429

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Шатура

Площадь, кв.м: 56,20

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: 892 344,00 руб. (Восемьсот девяносто две тысячи триста сорок четыре руб.
00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 44 617,20 руб. (Сорок четыре
тысячи шестьсот семнадцать руб. 20 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 89 234,40 руб. (Восемьдесят девять тысяч двести тридцать
четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Соловьев Илья Владимирович
2.	Ивлев Сергей Альбертович
3.	Авилкина Людмила Геннадьевна
4.	Сорокин Алексей Николаевич
5.	Бекбулатова Ангелина Анатольевна
6.	Спиридонов Евгений Сергеевич

– Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Бекбулатова Ангелина Анатольевна** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота №1 в размере: **2 186 242,80 руб.** (Два миллиона сто восемьдесят шесть тысяч двести сорок два руб. 80 коп.), с учетом НДС.

– Участник аукциона в электронной форме: **Спиридонов Евгений Сергеевич** (адрес: г. Москва <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **2 141 625,60 руб.** (Два миллиона сто сорок одна тысяча шестьсот двадцать пять руб. 60 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Аукционной
комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____